



169 000 €

Appartement 4 pièces avec terrasse et parking à Etampes (quartier Saint Martin)

01 64 94 47 36

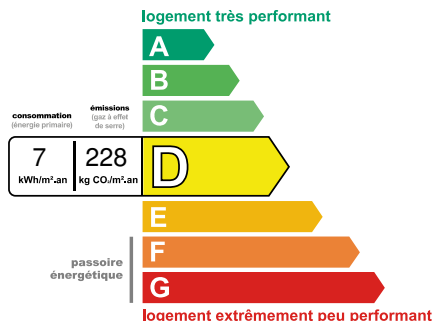
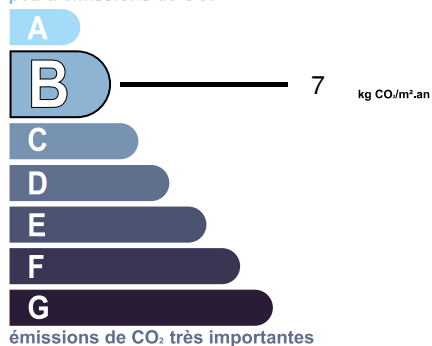
Nestenn Etampes
72 rue Louis Moreau
91150 Etampes

N° Mandat : 845 / Réf : 1911

NESTENN vous propose un appartement de 89 m2, offrant un espace de vie spacieux et lumineux. Une entrée avec placards dessert un séjour double donnant sur un balcon orienté Ouest de 30m2, une cuisine indépendante meublée et équipée ouverte sur la terrasse également. Deux chambres confortables, une salle d'eau et des WC séparées. De plus, cette propriété comprend une place de parking, vous assurant un stationnement facile et sécurisé pour votre véhicule. Situé dans un quartier résidentiel, à seulement 650 mètres à pied de la gare RER C St Martin d'Etampes. Luminosité et beaux volumes au rendez-vous ! Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 3 usages (chauffage, eau chaude sanitaires, éclairage, auxiliaires) entre 1730€ et 1240€; Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 240 € et 1 730 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES