



298 000 €

Puylobier- Maison de 4 pièces d'une surface de 130 m² avec caves composée de 2 appartements.

04 42 92 04 00

Nestenn Trets
6 boulevard de la République
13530 Trets

N° Mandat : 1476 / Réf : 2774

Votre Agence Nestenn de Trets vous présente à la vente dans le centre de Puylobier, cette agréable maison de village d'environ 130m² avec vue sur la sainte Victoire. Elle se compose de deux appartements, le premier d'environ 63m² avec terrasse et pour le second 67 m² à aménager avec entrées indépendantes. Lumineuse et à deux pas des commodités elle sera idéale pour un investisseur ou pour une maison familiale. Travaux d'aménagement à prévoir. Deux caves complètent le bien. Mandat N° 1476 Prix de vente: 320 000 € TTC Honoraire charge vendeur



4 pièces



3 chambres



1 cave



1 salle d'eau



1 WC



130 m² habitables



2 terrasses

peu d'émissions de CO₂:



émissions de CO₂ très importantes

Non soumis au DPE

consommation (énergie primaire) consommation (gaz à effet de serre) logement très performant



Non soumis au DPE

consommation (énergie primaire) consommation (gaz à effet de serre)

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES