



336 840 €

Appartement T2 - Place du marché -
Entièrement rénové

05 86 85 00 01

Nestenn La Rochelle Centre
32 rue Thiers
17000 La Rochelle Centre

N° Mandat : 253 / Réf : 1863

Votre agence Nestenn vous propose à la vente cet appartement T2 située sur la place du marché de La Rochelle. Dans une copropriété sécurisée, cet appartement entièrement rénové se compose d'une cuisine équipée ouverte sur une magnifique pièce de vie très lumineuse. Une grande chambre, une salle d'eau et un WC séparé complètent ce bien à l'emplacement idéal. A noter également que les parties communes de la copropriété sont en excellent état. N'hésitez donc plus à contacter rapidement l'un de nos conseillers Nestenn pour organiser au plus vite les visites de cet appartement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 salle d'eau



1 WC



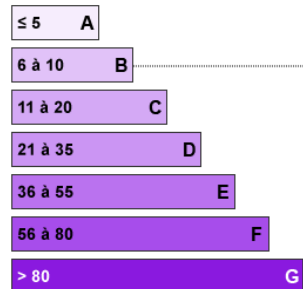
2 ème etage



55 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES



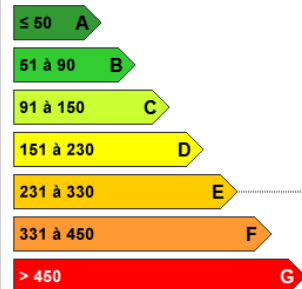
Forte émission de GES

LOGEMENT

kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

kWh_{EP}/m².an

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par GIRAUD Adrien. Agent commercial - RSAC : 892 724 576



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES