212 000 €

A VENDRE - LA ROCHELLE - Quartier Lafond - Appartement/ Maison de 2 pièces - Jardin - Stationnement

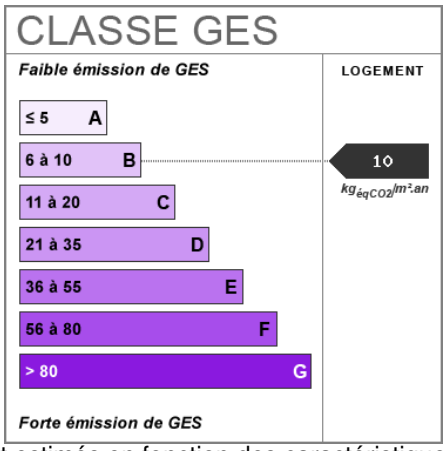
05 86 85 00 01

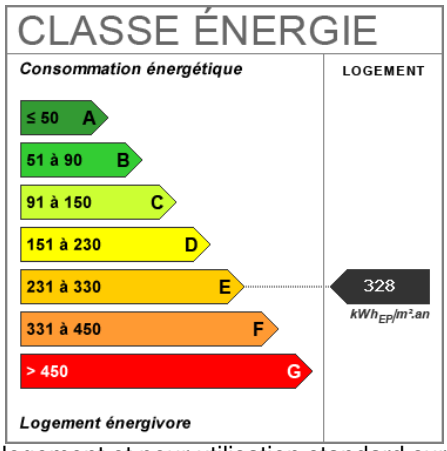
Nestenn La Rochelle Centre
32 rue Thiers
17000 La Rochelle Centre

# N° Mandat : 292 / Réf : 1903

Votre agence Nestenn La Rochelle vous propose à la vente, proche des commerces, transports et du marché central, un appartement/ maison 2 pièces en duplex de 39.36m2 au sol, 25.90m2 de surface habitable. Il se compose d'une cuisine ouverte sur sa pièce de vie, d'une salle d'eau avec wc et d'une chambre située en étage avec placard/ buanderie. Ses plus : son extérieur et sa place de stationnement. N'hésitez pas à contacter l'un de vos conseiller Nestenn.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

2 pièces | 1 chambre | 1 salle d eau | 1 WC | 1 fibre optique | 2 parkings | 39.36 m² habitables | Entre 90 m² et 100 m² de terrain | 1 terrasse




Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 550 € et 810 € .

* Prix hors honoraires agence : 200 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 6% TTC