



187 000 €

Appartement Saint Cyprien 2 pièces  
37.66m<sup>2</sup>

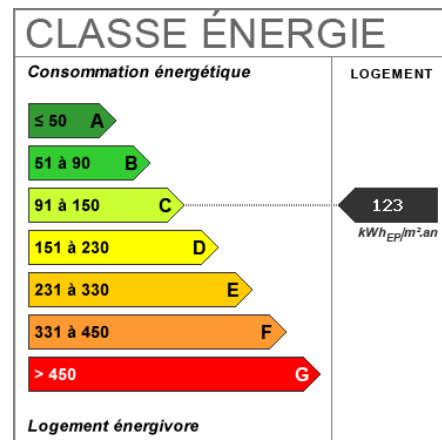
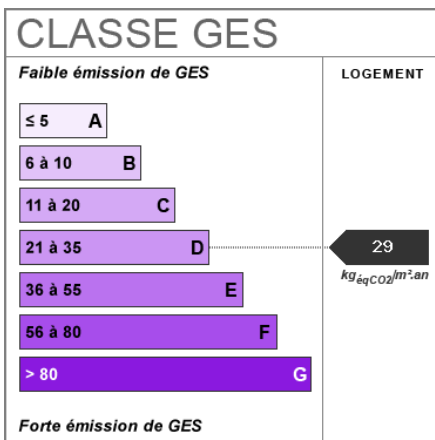
04 68 34 39 87

Nestenn Perpignan  
2 Rue Jean-François Marmontel  
66000 Perpignan

**N° Mandat : gr3205 / Réf : gr3205**

- ST CYPRIEN - Idéalement situé, dans un cadre de vie magnifique, juste en face du Golf de Saint-Cyprien, découvrez ce bel appartement de type 2 en rez-de-jardin entièrement rénové de près de 46 m<sup>2</sup> de surface utile. Cet appartement se compose d'une loggia fermée, d'une chambre, d'un WC indépendant, d'un vaste séjour ouvert sur sa cuisine entièrement équipée aménagée américaine, et enfin un espace véranda donnant sur une belle terrasse d'environ 20 m<sup>2</sup>. Une place de parking privative vient clôturer le tout. Cet appartement est idéal pour un investisseur souhaitant avoir des revenus locatifs saisonniers ou tout simplement pour une résidence secondaire... Vous avez besoin de renseignements supplémentaires ? N'attendez plus contactez-nous !

 2 pièces
  1 chambre
  1 salle d'eau
  1 WC
  1 fibre optique
  1 parking
  37.66 m<sup>2</sup> habitables
  1 terrasse



DPE ancienne version.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par ROSAS Grégoire. Agent commercial - RSAC : 949703367