



Contrat Nestenn

651 000 €

Villa Septemes Les Vallons 4 pièce(s) 125 m2 plain pied, grand garage, sur 1175m² de terrain.

04 42 24 38 73

Nestenn Gardanne
6 Place de Gueydan
13120 Gardanne

N° Mandat : 3818 / Réf : 3818

Exclusivité Nestenn - Nestenn Gardanne vous propose à Septemes Les Vallons 13240: Belle maison neuve plain pied, 125m² environ, composé d'une très grande pièce de vie de plus de 62m², arrière cuisine communiquant avec le garage, 3 chambres dont une suite parentale, 2 WC. Possibilité de faire une 4eme chambre. Le tout sur 1175m² de terrain plein sud. Maison construite par Les maisons de Manon, encore sous décennale, aux normes RT 2012, La maison vient d'être achevée, prévoir finitions peinture, cuisine et salles d'eau. Prix de vente : 651000 euros TTC Mandat numéro : 3818

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 430 € et 640 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur