199 000 €

Appartement Marseille (13004) 2 pièce(s) 64 m2

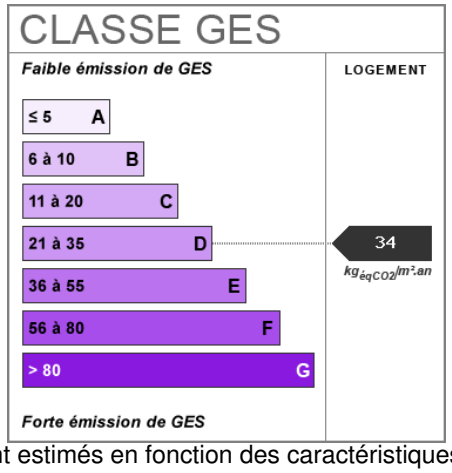
04 96 16 12 60

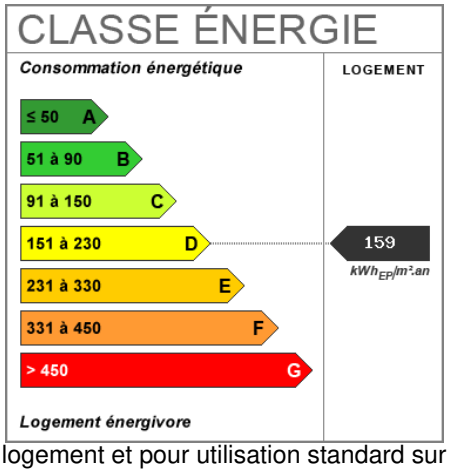
Nestenn Marseille 5
152 boulevard Chave
13005 Marseille 5

N° Mandat : 666 / Réf : 1590

Au 1er étage d'un petit immeuble des années 1950 situé rue de Provence,en plein coeur des 5 Avenues, non loin de la place Sébastopol, ce très bel appartement de type 2 de 64 m² vous séduira par son emplacement et ses prestations. Entièrement rénové par un architecte en 2019 ,il se compose d'un séjour ,avec cuisine équipée en ilôt central ,de 39 m² orienté sud, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Au calme et très lumineux.Coup de coeur assuré ! Honoraires d'agence à la charge du vendeur.Notre agence NESTENN est située au 152 Boulevard Chave en plein coeur du Camas.Nous sommes ouverts du lundi au vendredi de 9h à 18h30 et le samedi sur rendez-vous.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

2 pièces | 1 chambre | 1 salle d eau | 1 WC | 1 climatisation | 1 fibre optique | 1 er etage | 64 m² habitables





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 560 € et 800 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur